

**Tabela oprocentowania kredytów
udzielanych przez Nadsański Bank Spółdzielczy
dla klientów indywidualnych
obowiązująca od dnia 01 marca 2021r.**

TAB. 1 KREDYTY I POŻYCZKI

Lp.	Rodzaj kredytu	Rodzaj oprocentowania	Oprocentowanie w skali roku
1.	Kredyt Bezpieczna Gotówka		
1.1	bez ubezpieczenia		
1.1.1	do 24 m-cy	stałe	7,20%
1.1.2	do 60 m-cy	stałe	7,20 %
1.1.3	do 96 m-cy	stałe	7,20%
1.2	z ubezpieczeniem		
1.2.1	do 24 m-cy	stałe	7,10%
1.2.2	do 60 m-cy	stałe	7,10 %
1.2.3	do 96 m-cy	stałe	7,10%
2.	Gotówka bez odsetek		
2.1	bez ubezpieczenia	nie dotyczy	0,0 %
2.2	z ubezpieczeniem	nie dotyczy	0,0 %
3.	Kredyt odnawialny dla Posiadaczy Konta osobistego	zmiennie	2,80% + marża 3,95 p.p.
4.	Pożyczka Gotówkowa		
4.1	do 12 m-cy	stałe	7,00%
4.2	do 48 m-cy	stałe	7,10 %
4.3	do 60 m-cy	stałe	7,20%
5.	Kredyt na Remont	zmiennie	WIBOR 3M + marża 4,5 p.p.
6.	Kredyt EKO	zmiennie	WIBOR 3M + marża 6 p.p.

TAB.2 KARTY KREDYTOWE W ZŁOTYCH

Lp.	Rodzaj karty	Rodzaj oprocentowania	Oprocentowanie w skali roku
1.	Karta kredytowa Visa, Visa Gold, MasterCard Credit, World MasterCard		
1.1	Transakcje gotówkowe, bezgotówkowe, przelewy z karty oraz spłaty zadłużenia w innym banku	zmiennie	7,20%
1.2	Plan ratalny „Praktyczna rata” ¹	zmiennie	7,20%

1) kwota objęta planem ratalnym „Praktyczna rata” nie może być niższa niż 300 zł.

TAB. 3 KREDYTY I POŻYCZKI HIPOTECZNE

L.p.	Rodzaj kredytu	Rodzaj oprocentowania	Oprocentowanie w skali roku
1.	Kredyt mieszkaniowy „Nasz dom”^{1,3}		
1.1	do 30% wartości nieruchomości będącej zabezpieczeniem	Zmienne	1,56% + marża od 2 p.p. lub WIBOR 3M + marża od 1,5 p.p.
1.2	od 31% do 50% wartości nieruchomości będącej zabezpieczeniem	Zmienne	1,56% + marża od 2,5 p.p. lub WIBOR 3M + marża od 2 p.p.
1.3	od 51% do 80% wartości nieruchomości będącej zabezpieczeniem	Zmienne	1,56% + marża od 3 p.p. lub WIBOR 3M + marża od 2,5 p.p.

1.4	powyżej 80% wartości nieruchomości będącej zabezpieczeniem ²	Zmienne	1,56% + marża od 3 p.p. lub WIBOR 3M + marża od 3 p.p.
2.	Pożyczka Hipoteczna^{1,3}	Zmienne	2,56% + 2,5 p.p. lub WIBOR3M + marża od 3,5 p.p.
3.	Kredyt Konsolidacyjny		
3.1	zabezpieczony hipoteką ¹		
3.1.1	do 60 % wartości nieruchomości stanowiącej zabezpieczenie kredytu	Zmienne	WIBOR 3M + marża od 4 p.p.
3.1.2	do 80% wartości nieruchomości stanowiącej zabezpieczenie kredytu	Zmienne	WIBOR 3M + marża od 5 p.p.
3.2	Kredyt bez zabezpieczenia hipotecznego	Zmienne	WIBOR 3M + marża od 5,5p.p.

¹ W przypadku nie przedstawienia zabezpieczenia przejściowego podwyższa się marżę o 1 p.p. do dnia otrzymania przez Bank zawiadomienia o dokonaniu w księdze wieczystej wpisu hipoteki na pierwszym miejscu.

² Do czasu gdy saldo kredytu osiągnie 80% wartości nieruchomości będącej zabezpieczeniem marża kredytu zostaje podwyższona o 1 p.p.

³ Stawka bazowa dotyczy umów kredytowych/pożyczek zawartych do dnia 21 lipca 2017 r.

TAB. 4 INNE

L.p.	Nazwa	Rodzaj oprocentowania	Oprocentowanie w skali roku
1.	Kredyty zrestrukturyzowane	zmienne	7,20%
2.	Zadłużenie przeterminowane ¹	zmienne	1) 4-krotność stopy lombardowej NBP 2) 2-krotność odsetek ustawowych za opóźnienie ²

¹ Zgodnie z przepisami ustawy kodeks cywilny maksymalna wysokość odsetek za opóźnienie nie może w stosunku rocznym przekraczać dwukrotności wysokości odsetek ustawowych za opóźnienie (odsetki ustawowe za opóźnienie to suma stopy referencyjne Narodowego Banku Polskiego i 5,5 punktów procentowych). Jeżeli wysokość odsetek za opóźnienie obliczona zgodnie z postanowieniami umowy kredytu/pożyczki przekroczyłaby wysokość odsetek maksymalnych, to wysokość odsetek za opóźnienie jest równa wysokości odsetek maksymalnych.

² Stawka obowiązuje dla umów kredytowych/pożyczek zawartych od dnia 10 marca 2016 r.

TAB. 5 KREDYTY W PROMOCJI*

1. Bezpieczna Gotówka*

Promocja „Na co tylko chcesz – II edycja”		
	Rodzaj oprocentowania	Oprocentowanie w skali roku
Wariant I	stałe	6,59 %
Wariant II	stałe	6,29 %
Wariant III	stałe	6,79 %

2. Kredyt konsolidacyjny*

Promocja „Lekki kredyt konsolidacyjny – II edycja a”		
	Rodzaj oprocentowania	Oprocentowanie w skali roku
Wariant I	stałe	6,59%
Wariant II	stałe	6,29%
Wariant III	stałe	6,79 %

3. Kredyt EKO *

Promocja „EKO Dom – edycja III”		
	Rodzaj oprocentowania	Oprocentowanie w skali roku
Wariant	zmienne	WIBOR 3M+ marża 4,29 p.p

4. Kredyt Nasz Dom *

Promocja „Nasz DOM z Bonusem EKO – edycja II”		
	Rodzaj oprocentowania	Oprocentowanie w skali roku
WARIANT I	zmiennie	WIBOR 3M + marża 2,29 p.p. /0 p.p.*
WARIANT II	zmiennie	WIBOR 3M+ marża 2,19 p.p. /0 p.p.*

*szczegóły znajdują się w Regulaminach promocji

TAB. 6 KREDYTY WYCOFANE Z OFERTY

1. KREDYTY I POŻYCZKI

I.p.	Rodzaj kredytu	Rodzaj oprocentowania	Oprocentowanie w skali roku
1.	Kredyt Szybka Gotówka	Zmienne	7,20%
2.	Kredyt na PIT	Stałe	7,20%
3.	Kredyt na zakup pojazdów		
3.1	na okres do 12 m-cy	stałe lub zmienne	7,20%
3.2	na okres powyżej 12 m-cy	zmienne	7,20 %
4.	Kredyty mieszkaniowo-remontowe do 60 m-cy	zmienne	od 7,20%
5.	Kredyt mieszkaniowy „Rodzina na Swoim”		
5.1	do 50% wartości nieruchomości będącej zabezpieczeniem	zmienne	WIBOR 3M + marża od 2 p.p.
5.2	od 51% wartości nieruchomości będącej zabezpieczeniem	zmienne	WIBOR 3M + marża od 2,5 p.p.
6.	Kredyt z dotacją na zakup kolektorów słonecznych	zmienne	WIBOR 3M + marża od 3 p.p.
7.	„Wygodny kredyt na lato”	stałe	7,00%
8.	„Wygodny kredyt Gotówkowy”	stałe	4,99%
9.	Kredyt na zakup pojazdów		
9.1	na zakup pojazdu nowego na okres do 12 m-cy	zmienne	2,53 % + marża 2,7 p.p.
9.2	na zakup pojazdu nowego na okres powyżej 12 m-cy	zmienne	2,53 % + marża 3,7 p.p.
9.3	na zakup pojazdu używanego na okres do 12 m-cy	zmienne	3,53 % + marża 2,7 p.p.
9.4	na zakup pojazdu używanego na okres powyżej 12 m-cy	zmienne	3,53 % + marża 3.7 p.p.
10.	Kredyt Ekologiczny		
10.1	bez zabezpieczenia hipotecznego	zmienne	WIBOR 3M + marża 6 p.p.
10.2	zabezpieczony hipoteką	zmienne	WIBOR 3M + marża 4 p.p.

2. KREDYTY I POŻYCZKI HIPOTECZNE

L.p.	Rodzaj kredytu	Rodzaj oprocentowania	Oprocentowanie w skali roku
1.	Kredyt z dotacją na budowę domów energooszczędnych ¹		
1.1	do 30% wartości nieruchomości będącej zabezpieczeniem	Zmienne	WIBOR 3M + marża od 1,80 p.p.
1.2	31% do 50% wartości nieruchomości będącej zabezpieczeniem	Zmienne	WIBOR 3M + marża od 2,00 p.p.
1.3	51% do 80% wartości nieruchomości będącej zabezpieczeniem	Zmienne	WIBOR 3M + marża od 2,20 p.p.

1.4	powyżej 80% wartości nieruchomości będącej zabezpieczeniem ²	Zmienne	WIBOR 3M + marża od 2,70 p.p.
2.	Kredyt Mieszkanie dla Młodych¹		
2.1	do 30% wartości nieruchomości będącej zabezpieczeniem	Zmienne	WIBOR 3M + marża od 1,80 p.p.
2.2	30% do 50% wartości nieruchomości będącej zabezpieczeniem	Zmienne	WIBOR 3M + marża od 2,00 p.p.
2.3	50% do 80% wartości nieruchomości będącej zabezpieczeniem	Zmienne	WIBOR 3M + marża od 2,20 p.p.
2.4	powyżej 80% wartości nieruchomości będącej zabezpieczeniem ²	Zmienne	WIBOR 3M + marża od 2,70 p.p.

¹ W przypadku nie przedstawienia zabezpieczenia przejściowego podwyższa się marżę o 1 p.p. do dnia otrzymania przez Bank zawiadomienia o dokonaniu w księdze wieczystej wpisu hipoteki na pierwszym miejscu.

² Do czasu gdy saldo kredytu osiągnie 80% wartości nieruchomości będącej zabezpieczeniem marża kredytu zostaje podwyższona o 1 p.p.

3.Kredyt Nasz Dom

Promocja „Wymarzony bezpieczny Dom”				
	Promocja WARIANT I		Promocja WARIANT II	
	marża	Rodzaj oprocentowania	marża	Rodzaj oprocentowania
LTV do 30%	WIBOR 3M + marża 1,40 p.p.	zmienne	WIBOR 3M + marża 1,40 p.p.	zmienne
LTV od 30% do 50%	WIBOR 3M+ marża 1,85 p.p.	zmienne	WIBOR 3M + marża 1,85 p.p.	zmienne
LTV od 50% do 80%	WIBOR 3M + marża 2,20 p.p.	zmienne	WIBOR 3M + marża 2,20 p.p.	zmienne

Promocja „Wymarzony Bezpieczny Dom – edycja III”				
	Pakiet podstawowy		Pakiet rozszerzony	
	Oprocentowanie w skali roku	Rodzaj oprocentowania	Oprocentowanie w skali roku	Rodzaj oprocentowania
LTV do 30 %	WIBOR 3M + marża 1,48 p.p.	zmienne	WIBOR 3M + marża 1,40 p.p.	zmienne
LTV powyżej 30 % do 50 %	WIBOR 3M + marża 1,58 p.p.	zmienne	WIBOR 3M + marża 1,50 p.p.	zmienne
LTV powyżej 50% do 80 %	WIBOR 3M + marża 1,68 p.p.	zmienne	WIBOR 3M + marża 1,60 p.p.	zmienne

Promocja „Wymarzony Bezpieczny Dom – edycja IV”		
	Rodzaj oprocentowania	Oprocentowanie w skali roku
LTV do 30%	zmienne	WIBOR 3M + marża 1,45 p.p.
LTV od 30% do 50%	zmienne	WIBOR 3M+ marża 1,89 p.p.
LTV od 50% do 80%	zmienne	WIBOR 3M + marża 2,35 p.p.
LTV powyżej 80%	zmienne	WIBOR 3M + marża 3,00 p.p.

Promocja „Nasz DOM z Bonusem EKO”		
	Rodzaj oprocentowania	Oprocentowanie w skali roku

WARIANT I	zmiennie	WIBOR 3M + marża 2,09 p.p. /0 p.p.*
WARIANT II	zmiennie	WIBOR 3M+ marża 1,99 p.p. /0 p.p.*

4. Bezpieczna Gotówka

Promocja „Na co tylko chcesz”	
Rodzaj oprocentowania	Oprocentowanie w skali roku
Stałe	7,20%

5. Kredyt konsolidacyjny

Promocja „Lekki kredyt konsolidacyjny”	
Rodzaj oprocentowania	Oprocentowanie w skali roku WARIANT I /WARIANT II
Stałe	7,20%

Promocja „Lekki kredyt konsolidacyjny – II edycja”		
	Rodzaj oprocentowania	Oprocentowanie w skali roku
Wariant I	stałe	6,59%
Wariant II	stałe	6,29%
Wariant III	stałe	6,79 %

6. Kredyt EKO

Promocja „EKO Dom”		
	Rodzaj oprocentowania	Oprocentowanie w skali roku
Wariant	zmiennie	WIBOR 3M+ marża 4,29 p.p

Promocja „EKO Dom – edycja II”		
	Rodzaj oprocentowania	Oprocentowanie w skali roku
Wariant	zmiennie	WIBOR 3M+ marża 4,29 p.p

- I. Oprocentowanie kredytów zawarte w niniejszej Tabeli oprocentowania obowiązuje do umów/kredytu zawieranych od 01.03.2021r.
- II. Oprocentowanie kredytów/pożyczek czynnych na dzień 28.02.2021r. pozostaje bez zmian, z zastrzeżeniem pkt. III
- III. Wysokość oprocentowania kredytu/pożyczki nie może przekroczyć wysokości odsetek maksymalnych, które zgodnie z przepisami ustawy kodeks cywilny wynoszą w stosunku rocznym dwukrotność wysokości odsetek ustawowych (odsetki ustawowe to suma stopy referencyjnej Narodowego Banku Polskiego i 3,5 punktów procentowych). Jeżeli wysokość oprocentowania kredytu/pożyczki obliczona zgodnie z postanowieniami umowy kredytu/pożyczki przekroczyłaby wysokość odsetek maksymalnych, oprocentowanie kredytu/pożyczki jest równe wysokości odsetek maksymalnych.
- IV. Przez stawkę WIBOR 1 M należy rozumieć stawkę WIBOR 1, obliczoną jako średnią arytmetyczną ze wszystkich notowań miesiąca kalendarzowego poprzedzającego 1-miesięczny okres jej obowiązywania. Stawka WIBOR 1M obowiązuje od pierwszego roboczego dnia każdego miesiąca.
- V. Przez stawkę WIBOR 3M należy rozumieć stawkę WIBOR 3M obliczoną jako średnią arytmetyczną ze wszystkich notowań ostatniego miesiąca każdego kwartału kalendarzowego poprzedzającego 3-miesięczny okres jej obowiązywania. Stawka 3M obowiązuje od pierwszego roboczego dnia każdego kwartału kalendarzowego.
- VI. W przypadkach gdy w tabeli podana jest do wyboru stawka WIBOR 1M lub WIBOR 3M , należy przez to rozumieć, że stawkę WIBOR 1M stosuje się do kredytów udzielonych na okres do 1 roku, natomiast stawkę WIBOR 3M dla kredytów udzielonych na okres powyżej 1 roku.