

## Ogłoszenie o sprzedaży

Nadsański Bank Spółdzielczy zaprasza w dniu **6 grudnia 2017r.** o godz. 9:00, w budynku Sądu Rejonowego w Nisku I Wydział Cywilny mającego siedzibę w Nisku przy 3 Maja 32, w sali nr 17, do udziału W PIERWSZEJ LICYTACJI ograniczonego prawa rzeczowego – spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu użytkowego o pow. 35,55m<sup>2</sup>, położonego w Nisku przy ul. 1000-lecia 22.

Jest to budynek parterowy, niepodpiwniczony, wybudowany w technologii tradycyjnej, drewniany. Dach o konstrukcji drewnianej pokryty blachą. Lokal wyposażony jest w instalację: kanalizacyjną, wodociągową, c.o. – sieć miejska, elektryczną. Składa się z pomieszczenia handlowego, magazynu, łazienki z WC.

Nieruchomość położona jest w centralnej części miasta Niska blisko ulicy Tysiąclecia. Przeważa tu zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna, występują także budynki handlowe i usługowe. Dojazd do lokalu jest dobry. W pobliżu budynku znajduje się parking.

Stan prawny nieruchomości został uregulowany w księdze wieczystej KW nr TB1N/00093655/0.

Wartość rynkowa nieruchomości wynosi 27 060,00zł.

Cena wywołania w pierwszej licytacji wynosi  $\frac{3}{4}$  sumy oszacowania, tj. kwotę **20 295,00zł.**

Przystępujący do licytacji powinien złożyć rękojmię w wysokości jednej dziesiątej sumy oszacowania nieruchomości, tj. kwotę **2 706,00zł.** najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg w kasie Kancelarii Komornika lub na jego konto nr 88 1600 1462 1836 0395 2000 0001 w Bank BGŻ BNP Paribas SA

Dodatkowych informacji udziela Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Nisku – Jan Zybura z siedzibą w Nisku, Pl. Wolności 10, tel. 15/841-39-30 oraz Nadsański Bank Spółdzielczy pod numerem tel. **15 871 10 87** i **668 643 570.**